

**ПРОТОКОЛ  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА  
по адресу: г.Гусь-Хрустальный, ул. Каляевская, д. № 26**

Общая площадь многоквартирного дома (далее МКД) 3999,50м<sup>2</sup> (с лестничными клетками и нежилыми помещениями).

Жилая площадь 2567,70 м<sup>2</sup>, в том числе:  
в собственности граждан 2438,0 м<sup>2</sup> (64,94 %),  
муниципальная собственность 129,4 м<sup>2</sup> (3,45 %).

Нежилая площадь 1186,70 м<sup>2</sup> в том числе:  
в собственности граждан \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>,  
муниципальная собственность 1186,4 м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД - 3754,4 голосов.

Форма проведения общего собрания – очная.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений Мамашев В.И.  
который(ая) является собственником помещения в многоквартирном доме № 53 общей площадью 41,23 кв.м.

Место проведения г.Гусь-Хрустальный, ул. Каляевская, д.26

Дата проведения «08» октября

Время проведения 19 час. 30 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений 32,14 % голосов (1206,4 кв. метров общей площади);  
нежилых помещений 31,61 % голосов (1186,4 кв. метров общей площади).

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 63,75 % голосов от общего числа голосов.

На собрание приглашены:

Шумник А.И. – директор МКУ «СЭЗ» г.Гусь-Хрустальный на основании доверенности администрации МО г.Гусь-Хрустальный от 29.12.2014г №4724/01-06  
(должность, Ф.И.О.)

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно/не правомочно

**Повестка дня собрания:**

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
- 2.Выбор совета многоквартирного дома, согласно ст.161.1. Жилищного кодекса РФ.
- 3.Выбор председателя совета дома, имеющего право действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с третьими лицами.
- 4.Срок действия совета многоквартирного дома (2 года, либо иной срок)
- 5.Утверждение порядка уведомления и определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосований общего собрания.
6. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повести дня «О выборе председателя и секретаря собрания, и наделения их полномочиями по подсчету голосов» слушали:

Мамашев В.И., который (ая) предложила из числа присутствующих собственников помещений многоквартирного дома № 26 по ул. Каляевская на общем собрании избрать председателем и секретарем собрания, а также наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания, следующие кандидатуры:

Председатель собрания Селиванов Олег Игоревич - кв. № 24, с 437 м<sup>2</sup>, 0,38 %  
Секретарь собрания Мамедова В.И. - кв. № 53, с 125 м<sup>2</sup>, 0,38 %

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

РЕШИЛИ:

ЗА 2393,4 м<sup>2</sup> 100 % голосов

ПРОТИВ — м<sup>2</sup> — % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м<sup>2</sup> — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 100 % количеством голосов от общего числа голосов присутствующих собственников помещений, приняло решение избрать:

председателем собрания - Селиванов Олег Игоревич - кв. № 24, с 437 м<sup>2</sup>, 0,38 %  
секретарем собрания - Мамедова В.И. - кв. № 53, с 125 м<sup>2</sup>, 0,38 %

и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания

2. По второму вопросу повестки дня: «Выбор совета многоквартирного дома, согласно ст. 161.1. Жилищного кодекса РФ» слушали:

Мамедова В.И., который (ая) предложил(а) избрать совет многоквартирного дома в следующем составе:

- а) Чухом Людмила Владимировна (Ф.И.О.) кв. № 57, с 18,43 м<sup>2</sup>, 0,49 %
- б) Мамедова Мария Владимировна (Ф.И.О.) кв. № 33, с 29,5 м<sup>2</sup>, 0,39 %
- в) Мелик Сергей (Ф.И.О.) кв. № 12, с 56,1 м<sup>2</sup>, 1,49 %
- г) Селиванов Олег Игоревич (Ф.И.О.) кв. № 24, с 437 м<sup>2</sup>, 1,12 %

После обмена мнениями состоялось голосование:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: избрать Совет дома в составе:

- а) Чухом Людмила Владимировна (Ф.И.О.) кв. № 57, с 18,43 м<sup>2</sup>, 0,49 %  
2393,4 голосов 100 %
- б) Мамедова Мария Владимировна (Ф.И.О.) кв. № 33, с 29,5 м<sup>2</sup>, 0,39 %  
2393,4 голосов 100 %
- в) Мелик Сергей (Ф.И.О.) кв. № 12, с 56,1 м<sup>2</sup>, 1,49 %  
2393,4 голосов 100 %
- г) Селиванов Олег Игоревич (Ф.И.О.) кв. № 24, с 437 м<sup>2</sup>, 1,12 %  
2393,4 голосов 100 %

3. По третьему вопросу повестки дня: «Выбор председателя совета дома, имеющего право действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с третьими лицами» слушали:

Слушали Мамедову В.И., которая предложила избрать председателем совета дома Чухом Людмилу Владимировну от имени собственников помещений.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 2393,4 м<sup>2</sup> 100 % голосов

ПРОТИВ — м<sup>2</sup> — % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м<sup>2</sup> — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: избрать Чухом Людмилу Владимировну председателем совета дома от имени собственников помещений.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Срок действия совета многоквартирного дома (2 года, либо иной срок)» слушали:

Мамедова В.И., который(ая) предложила выбрать совет многоквартирного дома на срок 2 года срок

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 2393,4 м<sup>2</sup> 100 % голосов  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: выбрать совет многоквартирного дома сроком на 2 (два) года.

5. По пятому вопросу повести дня «Утверждение порядка уведомления и определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосований общего собрания» слушали:

Иванов С. В., который (ая) предложил решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома №26 по ул. Каляевская.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 2393,4 м<sup>2</sup> 100 % голосов  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома №26 по ул. Каляевская.

6. По шестому вопросу повести дня «Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома» слушали:

Иванов С. В., который (ая) предложил определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в офисе управляющей организации ООО «УК РЭУ №1» по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Ст-Большевиков, д.17.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 2393,4 м<sup>2</sup> 100 % голосов  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в офисе управляющей организации ООО «УК РЭУ №1» по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Ст-Большевиков, д.17.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №26 по ул. Каляевская объявляется закрытым.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД № 26 по ул. Каляевская - на 1-ом листе.
2. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД № 26 по ул. Каляевская - на 3-х листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании- на 3-х листах.

Председатель собрания:

Иванов С. В.  
(подпись)

Секретарь собрания:

Иванов С. В.  
(подпись)

Смирнов С. П.  
(ФИО)

Иванов С. В.  
(ФИО)